

Договор о задатке № \_\_\_\_\_

ст.Курская

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.

Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 18 Курского муниципального района Ставропольского края Продавец, в лице директора Бионенко Людмилы Леонидовны, 18.09.1966 года рождения, место рождения: пос. Балтийский Курского р-на Ставропольского края, паспорт гражданина Российской Федерации 0711 557032, выдан отделением УФМС России по Ставропольскому краю в Курском районе 27.09.2011 года, код подразделения 260-018, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Курский район, село Уваровское, улица Колхозная, дом 8, кв. 8, действующего на основании Устава от 15 февраля 2016 года № 82, с одной стороны и

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании постановления администрации Курского муниципального района Ставропольского края от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент для участия в аукционе по продаже имущества, который будет проводиться 20.11.2017г. (далее «Аукцион»), перечисляет денежные средства в качестве задатка в размере 20 % от начальной цены лота в размере 6 490,00 (Шесть тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек (далее «Задаток»), а Продавец принимает Задаток, по лоту:

**Лот № 1** – Автотранспортное средство ПАЗ 32053-70 стоимость 32 450,00 (Тридцать две тысячи четыреста пятьдесят) руб., в т. ч. НДС 18%.

1.2. Перечисление Задатка осуществляется на расчетный счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов в форме Аукциона, по согласованию с конкурсным управляющим.

1.3. Указанный Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательства по оплате имущества, являющегося предметом торгов, принятого на себя Претендентом в соответствии с информационным сообщением о проведении Аукциона по продаже имущества, принадлежащего Муниципальному общеобразовательному учреждению средней общеобразовательной школе № 18 Курского муниципального района Ставропольского края размещенным в газете «Степной маяк № 85 от 08.11.2017

Продавец: \_\_\_\_\_

Претендент: \_\_\_\_\_

года» и «Степной маяк № 88 от 18.11.2017 года» . Приложение №1 (копия вырезки из газеты)

## 2. ПЕРЕДАЧА ЗАДАТКА

2.1. Задаток, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, должен быть внесен Претендентом не позднее 10:00 часов (московского времени) 13.12.2017 г., способом, указанным в п. 1.2. настоящего договора. Реквизиты для перечисления средств:

Расчетный счет	—	40101810300000010005
Корреспондентский счет	—	
Банк Получателя	—	Отделение Ставрополь г. Ставрополь
БИК	—	040702001
Получатель	—	АКМР СК
Назначение платежа	—	Задаток для участия в Аукционе

2.2. Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.3. Документами, подтверждающими внесение Задатка на расчетный счет Продавца, являются копия платежного поручения, заверенная банком Претендента.

2.4. Продавец обязуется возвратить Задаток Претенденту в случае, предусмотренном п. 3.3. настоящего договора.

## 3. ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

3.1. В случае уклонения или отказа Претендента, признанного Победителем Аукциона, от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения договора, а так же в случае неисполнения договора купли-продажи, Задаток ему не возвращается в соответствии со ст. 381 ГК РФ и настоящим договором.

3.2. Суммы внесенных Претендентами задатков возвращаются всем Претендентам, за исключением победителя Аукциона, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Аукциона.

3.3. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем Аукциона и подписавшим договор купли-продажи, расценивается Продавцом как часть той суммы, которую Победитель Аукциона обязан уплатить Продавцу.

## 4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Продавцом и Претендентом и прекращает свое действие исполнением Продавцом и Претендентом

Продавец: \_\_\_\_\_

Претендент: \_\_\_\_\_

обязательств, предусмотренных настоящим договором в случае признания его Победителем Аукциона.

4.2. Все споры и разногласия будут разрешаться Продавцом и Претендентом путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут рассматриваться в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Продавца и Претендента.

4.4. Подписывая настоящий договор, Претендент подтверждает, что он ознакомлен с Положением о проведении торгов и информацией об имуществе, выставленном на торги.

## 5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ

### Продавец:

Муниципальное общеобразовательное  
учреждение средняя общеобразовательная  
школа № 18 Курского муниципального района  
Ставропольского края  
Ставропольский край, Курский район,  
с. Уваровское, ул. Колхозная, 1  
индекс: 357854  
ИНН: 2612018375  
КПП: 261201001  
ОКПО: 51996343  
БИК: 040702001  
Р/с 40204810200000000481  
Отделение Ставрополь  
г. Ставрополь

### Претендент:

Продавец:

\_\_\_\_\_/Л.А.Бионенко

Претендент:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Продавец: \_\_\_\_\_

Претендент: \_\_\_\_\_